





# AJUNTAMENT DE RIOLA

**DADES DEL TÈCNIC. DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL TÈCNIC**

Nom / Raó social \_\_\_\_\_ DNI / CIF \_\_\_\_\_ Tel. Contacte \_\_\_\_\_

Correu electrònic \_\_\_\_\_

Domicili \_\_\_\_\_ CP \_\_\_\_\_ Localitat \_\_\_\_\_ Província \_\_\_\_\_

Titulació \_\_\_\_\_ Especialitat \_\_\_\_\_

Col·legi Professional \_\_\_\_\_ N° de Col·legiat \_\_\_\_\_

- Posseïx la titulació abans indicada, tenint competència per a la firma del document que s'acompanya a aquesta sol·licitud
- Manifesta que està habilitat per a l'exercici professional segons la legislació vigent no estant inhabilitat, ni administrativament, ni judicialment, per a la firma de dit document

Firma del tècnic



# AJUNTAMENT DE RIOLA

Amb caràcter general, per a totes les sol·licituds

## Documentació que cal aportar

- Certificat tècnic**  
Emés per tècnic competent (Arquitecte o Arquitecte tècnic), donat d'alta en el corresponent Col·legi Professional, sobre el compliment de l'estabilitat estructural aparent (excepte vicis ocults), i de les normes d'habitabilitat i disseny vigents per a la vivenda existent, en el que conste la referència cadastral i la superfície construïda de la mateixa.
- Imprés d'Autoliquidació acreditatiu del pagament de la taxa corresponent.**
- Qualsevol document que acredite la disposició de l'habitatge (còpia de l'escriptura de la vivenda o del contracte de compravenda, còpia del contracte d'arrendament o autorització relativa a l'ocupació de la vivenda).**
- Rebut de l'Impost de Béns Immobles del període anterior a la data de la sol·licitud.**
- Últim rebut o certificat de los companyies de subministrament d'energia elèctrica i d'aigua potable, que acredite un anterior subministrament.**
- En el cas que existisca Llibre d'Edifici.**  
- Llibre de l'Edifici.
- En el cas de persona jurídica**  
- Escripura de constitució i poders: Conferents als seus representats

## Formes de pagament

### **Presencialment, en entitat bancària**

En la següent entitat bancària: CAJAMAR de Riola. Cte. ES29 3058 2193 06 2720001715

**Mitjançant tarjeta bancària a les oficines municipals**

## Normativa

### **Ley 3/2014, de 30 de junio, de Ordenación y fomento de la calidad de la Edificación**

Título I "Objeto y ámbito de aplicación de la Ley (artículos 1 y 2)

Título III "Proceso de la edificación"

Capítulo I "La actividad de la edificación"

Sección 3ª "La ejecución de las obras " (artículos 13 y siguientes).

Capítulo II "Autorizaciones administrativas" (artículo 26)

Sección 1ª "De la licencia municipal de edificación (artículos 27 y siguientes)

- **Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana LOTUP.**

## Forma de presentació

### • **Presencial**

El sol·licitant ha d'acudir físicament a les dependències de l'ajuntament a efectuar la sol·licitud.