



# AJUNTAMENT DE RIOLA

## LICENCIA DE OBRAS LLICÈNCIA D'OBRES

(Art 232 DL 1/2021, Text Refós de LOTUP)

**NÚMERO EXPEDIENTE (A rellenar por la Administración) / NÚMERO EXPEDIENT (A omplir per l'Administració)**

Nombre y apellidos / Nom i cognoms			
DNI	Teléfono /Telèfon	FAX	Correo electrónico / Correu electrònic
Domicili	Código Postal /Codi postal	Municipio / Municipi	Provincia /Província
Cuando actúe por representación, consigne a continuación los datos identificativos de la persona física o jurídica a la cual representa: / <i>Quan actue per representació, consigne a continuació les dades identificatives de la persona física o jurídica a la qual representa:</i>			
Nombre y apellidos o Razón Social / Nom i cognoms o Raó Social			
DNI/NIF/CIF	Teléfono / telèfon	FAX	Correo electrónico / Correu electrònic
Domicilio /Domicili	Código Postal /Codi Postal	Municipio / Municipi	Provincia /Província

A los efectos regulados en el art. 41 de la Ley 39/2015, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la práctica de las notificaciones se realizarán de forma electrónica./ Als efectes regulats en l'art. 41 de la Llei 39/2015, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la pràctica de les notificacions es realitzaran de manera electrònica

### DATOS DE LA OBRA / DADES DE L'OBRA

#### SUPÒSITS RECOLLITS EN ART. 232 DL 1/2021 TEXT REFÓS LOTUP

<input type="checkbox"/> Obras de edificación, construcción, implantación de instalaciones de nueva planta / Obres d'edificació, construcció, implantació d'instal·lacions de nova planta
<input type="checkbox"/> Actuaciones de intervención sobre edificios, inmuebles y ámbitos patrimoniales protegidos que tengan transcendencia patrimonial / Actuacions d'intervenció sobre edificis, immobles i àmbits patrimonials protegits que tinguin transcendència patrimonial
<input type="checkbox"/> Ubicación casas prefabricadas / Ubicació cases prefabricades
<input type="checkbox"/> Otros. Describir: /Altres. Descriure:

Los datos por usted facilitados serán incluidos en un fichero titularidad del Excmo. Ayuntamiento de Riola, cuya finalidad es la gestión administrativa de la autorización solicitada en el presente documento.

La no comunicación de los datos y entrega de los documentos adjuntos puede provocar la no atención de la solicitud efectuada. Le informamos que sus datos serán objeto de cesión a los organismos públicos a los cuales sea necesario facilitar sus datos para poder gestionar su solicitud. Conforme a lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, usted puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y en su caso oposición, mediante instancia acompañada de una fotocopia de su DNI (o acreditación equivalente), presentada ante el Registro General de Entrada del Ayuntamiento de Riola (Más información: <https://ajuntamentderiola.es/proteccio-de-dades-2/>)



# AJUNTAMENT DE RIOLA

SUPÒSITS D'OBRES QUE PODEN SER OBJECTE DE SOL·LICITUD VOLUNTÀRIA DE LLICÈNCIA (Art 233.2 DL 1/2021 TEXT REFÓS DE LA LOTUP)- Si se opta por no acompanyar Certificació emitida por organisme de certificació administrativa o colegio profesional)/ Si s'opta per no acompanyar Certificació emesa per un organisme de certificació administrativa o un col·legi professional)

<input type="checkbox"/> Obras de modificación o reforma que afectan a la estructura, siempre que supongan sustitución o reposición de elementos estructurales principales / Obres de modificació o reforma que afecten l'estructura, sempre que suposen substitució o reposició d'elements estructurals principals
<input type="checkbox"/> Demolición de construcciones / Demolició de construccions
<input type="checkbox"/> Cambio de uso / Canvi d'ús
<input type="checkbox"/> Alzamiento de muros de fábrica y cierre de parcelas en suelo urbano / Urbanizable / Alçament de murs de fàbrica i tancament de parcel·les en sòl urbà / Urbanitzable
<input type="checkbox"/> Ejecución de obras e instalaciones que afectan al subsuelo privado / Execució d'obres i instal·lacions que afecten el subsol privat
<input type="checkbox"/> Apertura de caminos, modificación y pavimentación / Obertura de camins, modificació i pavimentació
<input type="checkbox"/> Colocación de carteles y vallas de propaganda / Col·locació de cartells i tanques de propaganda
<input type="checkbox"/> Otras actuaciones. Describir: / Altres. Descriure:

## DESCRIPCIÓN GENERAL / DESCRIPCIÓ GENERAL

### EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA / EMPLAÇAMENT DE L'OBRA

### DESCRIPCIÓN ACTUACIÓN / DESCRIPCIÓ ACTUACIÓ

### REFERENCIA CATASTRAL / REFERÈNCIA CADASTRAL

Los datos por usted facilitados serán incluidos en un fichero titularidad del Excmo. Ayuntamiento de Riola, cuya finalidad es la gestión administrativa de la autorización solicitada en el presente documento.

La no comunicación de los datos y entrega de los documentos adjuntos puede provocar la no atención de la solicitud efectuada. Le informamos que sus datos serán objeto de cesión a los organismos públicos a los cuales sea necesario facilitar sus datos para poder gestionar su solicitud. Conforme a lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, usted puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y en su caso oposición, mediante instancia acompañada de una fotocopia de su DNI (o acreditación equivalente), presentada ante el Registro General de Entrada del Ayuntamiento de Riola (Más información: <https://ajuntamentderiola.es/proteccio-de-dades-2/>)



# AJUNTAMENT DE RIOLA

## DOCUMENTACIÓN / DOCUMENTACIÓ

### CON CARÁCTER GENERAL / AMB CARÀCTER GENERAL

- Identificación del interesado (D.N.I o en su caso, CIF de la persona jurídica y DNI del representante) / Identificació de l'interessat (D.N.I o si és el cas, CIF de la persona jurídica i DNI del representant)
- Fotocopia de escritura de constitución de la sociedad, si la solicitud se formula en representación de persona jurídica / Fotocòpia d'escriptura de constituïció de la societat, si la sol·licitud es formula en representació de persona jurídica
- Justificante del abono de las tasas/ Impuestos. / Justificant del pagament de les taxes/Impostos
- Alta IAE constructor / Alta IAE constructor
- DNI constructor / DNI constructor

### OBRAS DE NUEVA PLANTA Y/O AMPLIACIÓN / OBRES DE NOVA PLANTA I/O AMPLIACIÓ

- Proyecto técnico suscrito por facultativo competente, visado por el Colegio Oficial correspondiente./ Projecte tècnic subscrit per facultatiu competent, visat pel Col·legi Oficial corresponent
- En el caso de ampliación, proyecto técnico que refleje la edificación existente y la ampliación que se pretende./ En el cas d'ampliació, projecte tècnic que reflectisca l'edificació existent i l'ampliació que es pretén.
- Impreso de estadística, edificación y vivienda (orden 25 de mayo 1989)./ Imprés d'estadística, edificació i habitatge (ordre 25 de maig 1989).
- Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición, según el artículo 4.2. del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, sobre la producción y gestión de residuos de la construcción y demolición suscrito por persona técnica competente y firmado por la persona promotora./ Estudi de gestió de residus de construcció i demolició, segons l'article 4.2. del Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, sobre la producció i gestió de residus de la construcció i demolició subscrit per persona tècnica competent i signat per la persona promotora.
- Proyecto de Telecomunicaciones firmado por facultativo competente y visado por el correspondiente Colegio Oficial (solo en el caso de edificios residenciales en régimen de propiedad horizontal)./ Projecte de Telecomunicacions signat per facultatiu competent i visat pel corresponent Col·legi Oficial (només en el cas d'edificis residencials en règim de propietat horitzontal).
- Estudio de seguridad y salud firmado por facultativo competente y visado por el correspondiente Colegio Oficial./ Estudi de seguretat i salut signat per facultatiu competent i visat pel corresponent Col·legi Oficial.

### DEMOLICIÓN / DEMOLICIÓ

- Proyecto técnico de demolición y vallado de parcela./ Projecte tècnic de demolició i clos de parcel·la
- Proyecto ajustado a la Normativa vigente en el que se incluya el Estudio de Seguridad y Salud y Estudio de Gestión de residuos de Construcción y Demolición, suscrito por facultativo competente y visado por el correspondiente Colegio Oficial, así como la ficha de cumplimiento de la normativa urbanística, según el modelo del Colegio correspondiente./ Projecte ajustat a la Normativa vigent en el qual s'incloua l'Estudi de Seguretat i Salut i Estudi de Gestió de residus de Construcció i Demolició, subscrit per facultatiu competent i visat pel corresponent Col·legi Oficial, així com la fitxa de compliment de la normativa urbanística, segons el model del Col·legi corresponent.
- Impreso de estadística, edificación y vivienda (orden 25 de mayo 1989)./ Imprés d'estadística, edificació i habitatge (Ordre 25 de maig 1989)

### SI SE PRECISA LA INSTALACIÓN DE ANDAMIOS / SI CAL INSTAL·LACIÓ D'ANDAMIS

- Plano de planta viaria, con acotamiento de la acera y calzada, ancho del andamio, distancia a fachada y bordillo, e indicación del edificio dónde se sitúa./ Pla de planta viària, amb acotament de la vorera i calçada, ample de la bastida, distància a façana i vorada, i indicació de l'edifici on se situa
- Planos de alzado y sección, que definan claramente el andamio, afecciones a la vía pública, medidas de seguridad aplicadas, itinerario peatonal protegido, etc./ Plans d'alçat i secció, que definisquen clarament la bastida, afeccions a la via pública, mesures de seguretat aplicades, itinerari per als vianants protegit, etc.

*Los datos por usted facilitados serán incluidos en un fichero titularidad del Excmo. Ayuntamiento de Riola, cuya finalidad es la gestión administrativa de la autorización solicitada en el presente documento.*

*La no comunicación de los datos y entrega de los documentos adjuntos puede provocar la no atención de la solicitud efectuada. Le informamos que sus datos serán objeto de cesión a los organismos públicos a los cuales sea necesario facilitar sus datos para poder gestionar su solicitud. Conforme a lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, usted puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y en su caso oposición, mediante instancia acompañada de una fotocopia de su DNI (o acreditación equivalente), presentada ante el Registro General de Entrada del Ayuntamiento de Riola (Más información: <https://ajuntamentderiola.es/proteccio-de-dades-2/>)*



# AJUNTAMENT DE RIOLA

- Memoria descriptiva que complete la documentación técnica y describa el sistema de montaje y fijación, anclajes, redes de protección , etc./ Memòria descriptiva que complete la documentació tècnica i descriga el sistema de muntatge i fixació, ancoratges, xarxes de protecció , etc
- Certificado técnico visado correspondiente a que la totalidad de lo proyectado se ajusta al Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las condiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, a la Ley de Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas y demás normas de obligado cumplimiento./ Certificat tècnic visat corresponent al fet que la totalitat del projectat s'ajusta al Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, a la Llei d'Accessibilitat i Supressió de Barreres Arquitectòniques i altres normes d'obligat compliment
- Plazo de ocupación./ Termini d'ocupació

## Por la presente, SOLICITO / Per la present SOL·LICITE

Que me sea concedida LICENCIA para la ejecución de las actuaciones / obras descritas en la presente instancia, de conformidad con lo establecido en el Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, de aprobación del Texto refundido de la ley de Ordenación del territorio, Urbanismo y Paisaje. / *Que em siga concedida LLICÈNCIA per a l'execució de les actuacions / obres descrites en la present instància, de conformitat amb el que s'estableix en el Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aprovació del Text refós de la llei d'Ordenació del territori, Urbanisme i Paisatge*

En Riola, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_\_

EL INTERESADO/ADA: / L'INTERESSAT/ADA

SIGNAT. \_\_\_\_\_

Los datos por usted facilitados serán incluidos en un fichero titularidad del Excmo. Ayuntamiento de Riola, cuya finalidad es la gestión administrativa de la autorización solicitada en el presente documento.

La no comunicación de los datos y entrega de los documentos adjuntos puede provocar la no atención de la solicitud efectuada. Le informamos que sus datos serán objeto de cesión a los organismos públicos a los cuales sea necesario facilitar sus datos para poder gestionar su solicitud. Conforme a lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, usted puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y en su caso oposición, mediante instancia acompañada de una fotocopia de su DNI (o acreditación equivalente), presentada ante el Registro General de Entrada del Ayuntamiento de Riola (Más información: <https://ajuntamentderiola.es/proteccio-de-dades-2/>)